



TOMMASO ORSINI

Notaio in Roma

MUTUI

- PROCURA DEL RAPPRESENTANTE DELLA BANCA (se non presente nel repertorio)
- Se il mutuatario e/o il terzo datore di ipoteca e' una societa':
 - a) - Visura aggiornata rilasciata dalla Camera di Commercio (registro delle imprese);
 - b) - Copia dello statuto vigente della societa' (o dell'ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati);
 - c) - Codice fiscale e Partita IVA;
 - d) - fotocopia (fronte-retro) del documento d'identita' del rappresentante legale;
 - e) - se vi e' consiglio di amministrazione: verbale della deliberazione che autorizza la stipula dell'atto, o verbale di nomina dell'amministratore delegato con indicazione dei poteri allo stesso conferiti.
 - Se l'immobile e' pervenuto per successione:
 - * certificato di morte e codice fiscale del defunto
 - * copia autentica in bollo dell'eventuale verbale di pubblicazione del testamento, se non gia' trascritto.
 - Eventualmente (se in possesso del mutuatario) documentazione catastale.
 - Eventuali precedenti atti di mutuo con concessione di ipoteca sullo stesso immobile.